



Zagreb, Savska c. 88a

IZVJEŠĆE O POSLOVANJU ZA 2008. GODINU

Zagreb, ožujak 2009.

Izvješće neovisnog revizora za 2008. godinu

AUDIT
KONTROLA, REVIZIJA, CONSULTING

MOORE STEPHENS
AUDIT - ZAGREB

AUDIT d.o.o. za revizijske usluge
Bogatičeva 52 A
10000 Zagreb
HRVATSKA

Tel: + 385 (0) 1 3667 916
+ 385 (0) 1 3667 945
+ 385 (0) 1 3667 946
Fax: + 385 (0) 1 3667 947
E-mail: audit-zagreb@audit.hr

IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA

Vlasnicima društva PLINACRO d.o.o., Zagreb

Obavili smo reviziju priloženih godišnjih finansijskih izvještaja društva PLINACRO d.o.o., Zagreb, Savska 88a, MB 1537571, ("Društvo") za godinu koja je završila 31. prosinca 2008., koji se sastoje od Bilance na 31. prosinca 2008., Računa dobiti i gubitka, Izvještaja o promjenama kapitala i Izvještaja o novčanom tijeku za tada završenu godinu, kao i pripadajućih Bilješki uz finansijske izvještaje u kojima je iznjet sažetak značajnih računovodstvenih politika i ostalih objašnjenja.

Odgovornost Uprave Društva

Uprava Društva je odgovorna za sastavljanje i istinit i objektivan prikaz priloženih finansijskih izvještaja u skladu s Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja koji su na snazi u Republici Hrvatskoj. Ta odgovornost uključuje oblikovanje, uvođenje i održavanje internih kontrola relevantnih za sastavljanje i fer prezentaciju finansijskih izvještaja bez značajnih pogrešnih prikazivanja bilo uslijed pogrešaka ili prijevara, izbora i primjene prikladnih računovodstvenih politika i računovodstvena procjenjivanja koja su razumno u postojećim okolnostima.

Odgovornost revizora

Naša odgovornost je izraziti mišljenje o priloženim finansijskim izvještajima na osnovi obavljene revizije. Reviziju smo obavili u skladu s Međunarodnim revizijskim standardima. Ti standardi zahtijevaju da postupamo u skladu sa zahtjevima etike i reviziju planiramo i obavimo kako bismo stekli razumno uvjerenje o tome jesu li finansijski izvještaji bez značajnih pogrešnih prikazivanja.

Revizija uključuje obavljanje postupaka radi pribavljanja dokaza o iznosima i objavama u finansijskim izvještajima. Izbor odabranih postupaka ovisi o revizorovoj prosudbi, uključujući procjenu rizika značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim izvještajima uslijed prijevara ili pogrešaka. Pri tom procjenjivanju rizika, revizor razmatra interne kontrole, koje su važne Društvu za sastavljanje i fer prezentiranje finansijskih izvještaja, kako bi obavio revizijske postupke prikladne u postojećim okolnostima, ali ne i u svrhu izražavanja mišljenja o uspješnosti internih kontrola. Revizija također obuhvaća procjenu prikladnosti primjenjenih računovodstvenih politika i razbitost računovodstvenih procjena Uprave Društva, kao i ocjenu cijelokupnog prikaza finansijskih izvještaja.

Vjerujemo da revizijski dokazi koje smo prikupili jesu dostatni i prikladni kao osnova za izražavanje našeg mišljenja.

Mišljenje

Prema našem mišljenju, priloženi finansijski izvještaj, u svim materijalno značajnim aspektima, pružaju istinit i objektivan prikaz finansijskog položaja Društva na 31. prosinca 2008., te rezultate poslovanja, promjene kapitala i novčane tjecove Društva za 2008. godinu sukladno Zakonu o računovodstvu i Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja koji su na snazi u Republici Hrvatskoj.

Audit d.o.o., Zagreb

Zdenko Balen

Zdenko Balen, ovlašteni revizor, član Uprave

Zagreb, 19. ožujka 2009. godine

Zapisnik sa sjednice Revizorskog odbora NO Plinacra d.o.o.

Z a p i s n i k
sa sjednice Revizorskog odbora Plinacro d.o.o. održane u prostorijama INA d.d. dana
30. ožujka 2009. godine, s početkom u 8.30 sati

Nazočni: Mirko Perić i Dragan Rudan

DNEVNI RED

1. Izvješće o poslovanju Plinacro d.o.o. za 2008. godinu
2. Godišnji finansijski izvještaji Plinacro d.o.o. za 2008. godinu i Izvješće eksternog revizora

Ad 1) Izvješće o poslovanju Društva za 2008. godinu naglašava uspješnost poslovanja kao operatera transportnog sustava uz veliku ulaganja – 249 milijuna kuna, permanentnu likvidnost i ostvarivanje neto dobiti u iznosu 116 milijuna kuna. Prikazani su detaljno naturalni pokazatelji poslovanja i razvojne aktivnosti. U planu poslovanja za 2009. godinu naglasak je na štednji i racionalnosti, ali uz obvezu da sigurnost transportnog sustava i dinamika ulaganja ne budu ugroženi.

Ad 2) Rezultati poslovanja i struktura bilance Društva ohrađuju i upućuju na finansijsku stabilnost Društva. Kompletna dugotrajna imovina pokrivena je iz dugoročnih izvora, a i kratkotrajna imovina pokrivena je čak 85% iz dugoročnih izvora. Gospodin Rudan je prenio razgovor s gosp. Darkom Karićem, glavnim operativnim eksternim revizorom, koji je potvrdio da finansijski izvještaji za 2008. godinu realno prikazuju rezultate poslovanja i finansijsko stanje Društva. Gospodin Karić je istaknuo Bilješku br. 40 – Dogadaji poslije datuma bilance, tj. činjenicu da je Društvo kupilo od INA d.o.o. 100% udio u Podzemno skladište plina d.o.o. Zagreb za cijenu 514.000.000.00 kuna.

Sjednica je završila radom u 9.30 sati

Predsjednik Revizorskog odbora:


Mirko Perić

1. UVOD

Plinacro d.o.o. je kao operator transportnog sustava u 2008. godini:

- neprekidnim nadzorom transportnog sustava, upravljanjem tehnološkim objektima, odgovarajućom pripremom sustava za potrebne uvjete rada, analizom uvjeta u sustavu, predviđanjem ponašanja sustava, pravodobnim prosljeđivanjem informacija o sustavu, fizičkim nadzorom tehnoloških objekata i njihovim sustavnim održavanjem ostvario sve preduvjete za pouzdan i siguran transport plina te je usluga transporta plina obavljena potpuno u skladu s ugovorenim obvezama (pretransportirano je $3.454.007.325 \text{ m}^3$ prirodnog plina).
- pozitivno poslovao i ostvario vrijedne finansijske rezultate:
 - ukupni prihod od 560,21 mil. kn
 - ukupni trošak od 415,36 mil. kn
 - bruto-dobit od 144,85 mil. kn
 - neto-dobit od 114,69 mil. kn
 - povećanje ukupne imovine društva za 126,64 mil. kn
- ostvario ukupna ulaganja u dugotrajnu imovinu u iznosu od 257.793.005 kn od čega su ulaganja:
 - u prvi razvojno-ulagački ciklus 86.085.259 kn
 - u drugi razvojno-ulagački ciklus 150.263.864 kn
 - u razvojne projekte 21.793.005 kn

Ostvarenje prethodno navedenoga bilo je moguće zato što je u 2008. godini:

- spremnost, pouzdanost i raspoloživost plinskoga transportnog sustava bila na očekivanoj razini,
- ostvaren ukupni prihod u visini od 560,21 mil. kn,

-
- ostvaren ukupni trošak poslovanja u visini od 415,36 mil. kn od ukupno 445,28 mil. kn predviđenih planom s naglaskom da su u 2008. godini realizirane sve aktivnosti predviđene planom,
 - likvidnost Plinacra ni u jednom trenutku nije dovedena u pitanje; sve obveze prema bankama i dobavljačima u zemlji i inozemstvu izmirene su u skladu s ugovorenim rokovima,
 - osiguran kredit od Europske investicijske banke od 190,0 mil. eura,
 - akumulirana financijska rezerva iz prethodnog razdoblja,
 - od 1. 3. 2008. godine u primjeni su nove, više tarifne stavke za transport prirodnog plina.

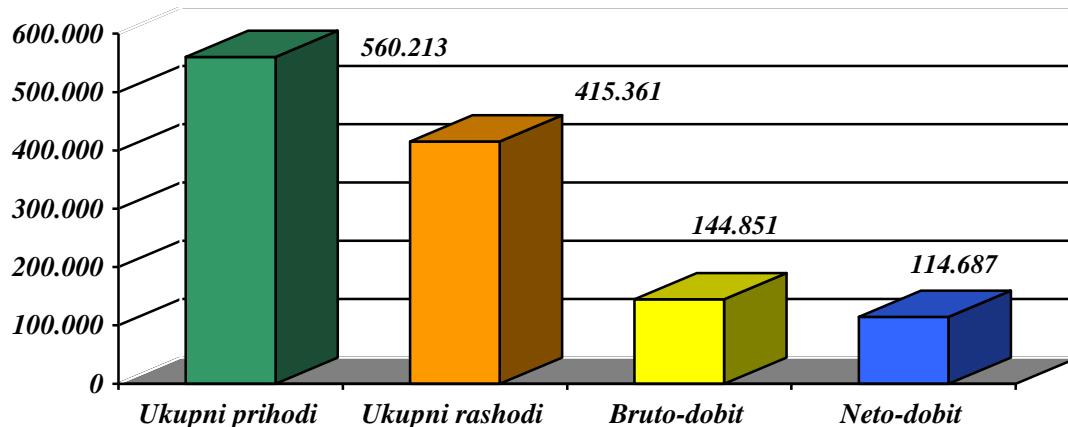
Revizija poslovanja za 2007. godinu, prethodna revizija poslovanja za I–IX. 2008. godine, kao i revizija za cijelokupnu 2008. godinu potvrdile su da "financijski izvještaji, u svim materijalno bitnim aspektima, prikazuju istinit i fer iskaz financijskog položaja Društva te rezultate poslovanja, promjene kapitala i novčane tokove Društva sukladno Zakonu o računovodstvu i Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja koji su na snazi u Republici Hrvatskoj".

TEMELJNA FINANCIJSKA IZVJEŠĆA

1.1. RAČUN DOBITI I GUBITKA

Račun dobiti i gubitka u 2008. godini iskazuje sljedeći rezultat:

- ukupni prihodi	560,21 mil. kuna
- ukupni rashodi	415,36 mil. kuna
- bruto-dobit	144,85 mil. kuna
- porezna obveza	30,16 mil. kuna
- neto-dobit	114,69 mil. kuna



Prihodi

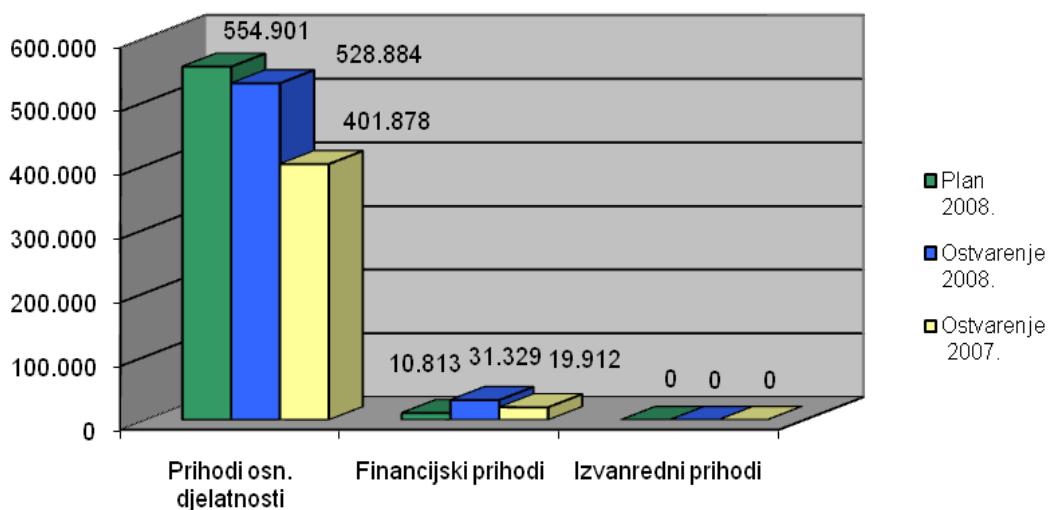
U 2008. godini Plinacro je ostvario ukupan prihod u iznosu od 560,21 mil. kuna, koji se dijeli na:

- prihodi osnovne djelatnosti	528,88 mil. kuna
- financijski prihodi	31,33 mil. kuna

u 000 kn

Opis	Plan 2008.	Ostvarenje 2008.	Indeks 3/2	Ostvarenje 2007.	Indeks 3/5
1	2	3	4	5	6
Prihodi osn. djelatnosti	554.901	528.884	95,31	401.878	131,60
Financijski prihodi	10.813	31.329	289,73	19.912	157,34
Izvanredni prihodi	0	0		0	
UKUPNI PRIHODI	565.714	560.213	99,03	421.790	132,82

PRIKAZ PLANIRANIH I OSTVARENIH PRIHODA



Ukupno ostvareni prihodi kreću se na razini 99,03% od planiranih. Razlog odstupanja od Plana jest pomak u primjeni novih, viših tarifnih stavki (od 1. 3. 2008. umjesto od 1. 1. 2008. godine). Od ukupnih prihoda 94,41% ili 528,88 mil. kuna odnosi se na prihode osnovne djelatnosti, a preostalih 5,59% ili 31,33 mil. kuna na financijske prihode.

Rashodi

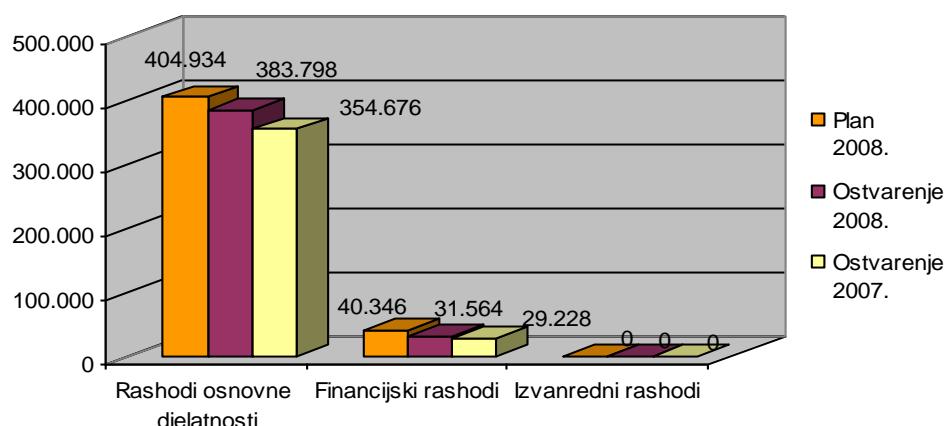
U 2008. godini realizacija ukupnih rashoda poslovanja iznosi 415,36 mil. kuna, i to:

- rashodi osnovne djelatnosti 383,80 mil. kuna
- financijski rashodi 31,56 mil. kuna

u 000 kn

Opis	Plan 2008.	Ostvarenje 2008.	Indeks 3/2	Ostvarenje 2007.	Indeks 3/5
1	2	3	4	5	6
Rashodi osnovne djelatnosti	404.934	383.798	94,78	354.677	108,21
Financijski rashodi	40.346	31.564	78,23	29.228	107,99
Izvanredni rashodi	0	0		0	
UKUPNI RASHODI	445.280	415.362	93,28	383.905	108,19

PRIKAZ PLANIRANIH I OSTVARENIH RASHODA



Ukupni rashodi su na razini 93,28% planiranih. Od ukupnih rashoda 92,40% ili 383,80 mil. kuna odnosi se na rashode osnovne djelatnosti, a preostalih 7,60% ili 31,56 mil. kuna na financijske rashode.

Odstupanje u realizaciji planiranih rashoda osnovne djelatnosti nastalo je najvećim dijelom u stavci *Materijalni troškovi* koji obuhvaćaju Troškove sirovina i materijala, Nabavnu vrijednost prodane robe te Ostale vanjske troškove – troškove usluga (prijevoz, održavanje transportnog sustava, zakup i najamnine, čišćenje, odvjetnici, projektiranje, intelektualne usluge i sl.) koji su planirani u iznosu od 134,18 mil. kuna, a realizirani u iznosu od 100,29 mil. kuna ili 74,74%. Također je znatno odstupanje nastalo i na stavci *Ostali troškovi poslovanja (nematerijalni)* koji obuhvaćaju Troškove službenog puta, Reprezentaciju te Ostale nematerijalne troškove (honorari, ugovori o djelu, osiguranje, članarine, obrazovanje i sl.) za koje je Planom poslovanja predviđeno 28,95 mil. kuna, a ostvareno 20,90 mil. kuna ili 72,19%.

Rashodi osnovne djelatnosti u 2008. godini iznose 383,80 mil. kuna.

RAČUN DOBITI I GUBITKA

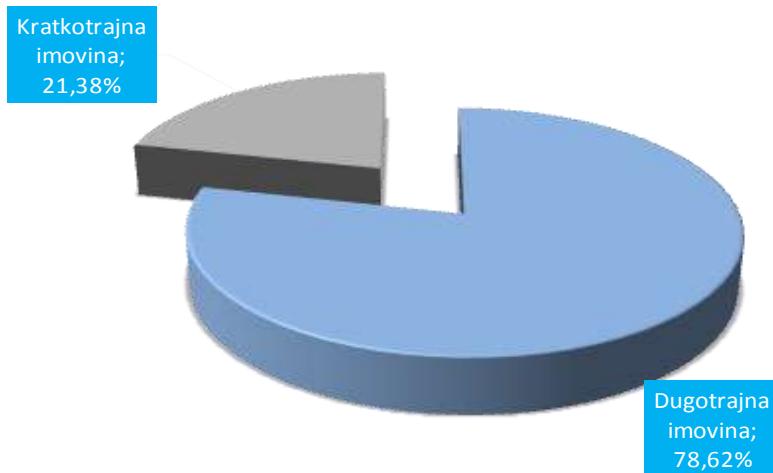
Opis 1	Plan 2008. 2	Ostvarenje 2008. 3	Indeks 3/2 4	Ostvarenje 2007. 5	Indeks 3/5 6
	u 000 kn	u 000 kn		u 000 kn	
A. PRIHODI IZ OSNOVNE DJELATNOSTI (I. do IV.)	554.901	528.884	95,31	401.878	131,60
I. Od prodaje na domaćem tržištu	552.516	519.509	94,03	399.137	130,16
II. Od prodaje na stranom tržištu	0	0		0	
III. Prihodi na tem. upotr. vlast. proizv. i usluga	0	0		0	
IV. Ostali poslovni prihodi	2.385	9.375	393,03	2.741	341,99
B. RASHODI IZ OSNOVNE DJELATNOSTI (I. do VII.)	404.934	383.798	94,78	354.676	108,21
I. a) Smanjenje klase 6					
b) Povećanje klase 6					
II. Materijalni troškovi (a+b+c)	134.180	100.286	74,74	104.402	96,06
a) Troškovi sirovina i materijala	15.413	15.212	98,69	15.162	100,33
b) Nabavna vrijednost prodane robe	0	3.477		119	
c) Ostali vanjski troškovi (troškovi usluga)	118.766	81.597	68,70	89.121	91,56
III. Troškovi osoblja	59.436	58.519	98,46	49.418	118,42
IV. Amortizacija s revalorizacijom	182.365	198.630	108,92	179.538	110,63
V. Vrijednosno usklađivanje imovine	7	4.984		2.081	239,50
a) Vrijednosno usklađivanje dugotrajne imovina	7	2.230		148	
b) Vrijednosno usklađivanje kratkotrajne imovine	0	2.754		1.933	257,70
VI. Rezerviranje troškova i rizika	0	482		2.487	19,40
VII. Ostali troškovi poslovanja (nematerijalni)	28.946	20.895	72,19	16.751	124,74
a) Troškovi službenog puta	2.127	2.042	95,99	1.768	115,51
b) Troškovi reprezentacije	1.687	910	53,92	1.513	60,11
c) Ostali nematerijalni troškovi (nadzorni, osiguranje)	25.132	17.944	71,40	13.470	133,21
C. DOBIT ILI GUBITAK IZ OSNOVNE DJELATNOSTI (A-B)	149.967	145.086	96,75	47.202	307,37
D. PRIHODI OD SUDJEL. INTERESA I OSTALIH ULAGANJA	10.813	31.329	289,74	19.912	157,34
E. RASHODI FINANCIRANJA	40.346	31.564	78,23	29.228	107,99
F. DOBIT ILI GUBITAK IZ FINAN. DJELATNOSTI (D-E)	-29.533	-235		-9.316	
G. Izvanredni prihodi	0	0		0	
H. Izvanredni rashodi	0	0		0	
I. DOBIT ILI GUBITAK IZ IZVANR. AKTIVNOSTI (G-H)	0	0		0	
J. UKUPNI PRIHODI (A+D+G)	565.714	560.213	99,03	421.790	132,82
K. UKUPNI RASHODI (B+E+H)	445.280	415.362	93,28	383.905	108,19
L. BRUTO DOBIT ILI GUBITAK TEK. GODINE (J-K)	120.434	144.851	120,27	37.886	382,33
M. POREZ NA DOBIT	24.087	30.164	125,23	8.585	351,36
N. NETO DOBIT ILI GUBITAK TEK. GODINE (L-M)	96.347	114.687	119,04	29.301	391,41

1.2. BILANCA

Ukupna imovina Plinacra na dan 31. 12. 2008. godine iznosi 2,67 mlrd. kuna.

Vrijednost dugotrajne imovine društva iznosi 2,10 mlrd. kuna ili 78,62%, dok kratkotrajna imovina iznosi 570,04 mil. kuna ili 21,38% u odnosu na vrijednost ukupne imovine društva.

Struktura ukupne imovine društva prikazana je u nastavku:



U strukturi kratkotrajne imovine 73,58% ili 419,42 mil. kuna odnosi se na novac u banci, tj. na oročena novčana sredstva i pologe u bankama i u blagajni, 1,47% ili 8,36 mil. kuna na zalihe sirovine i materijala te 24,07% ili 137,18 mil. kuna na potraživanja, i to:

- potraživanja od kupaca 129,57 mil. kuna;
- potraživanja od zaposlenih u iznosu od 33,0 tis. kuna;
- potraživanja od države i drugih institucija 637,93 tis. kuna;
- ostala potraživanja (dani predujmovi, potraživanja za kamate na oročena sredstva, reklamacije) 6,94 mil. kuna.

Kapital i pričuve na dan 31. 12. 2008. godine iznose 1,91 mlrd. kuna. Dugoročne obveze iznose 669,01 mil. kuna, a odnose se na dugoročni kredit od EIB-a u iznosu 659,20 mil. kuna (90 mil. eura) te na dugoročne obveze prema društvu INA d.d. u iznosu 9,81 mil. kuna. Kratkoročne obveze iznose 86,33 mil. kuna te se najvećim dijelom odnose na obveze prema dobavljačima (63,99 mil. kuna).

BILANCA NA DAN 31. 12. 2008.

Pozicija	Stanje na dan 1. 1. 2008.	Stanje na dan 31. 12. 2008.	Povećanje Smanjenje	Indeks 3/2
1	2	3	4	5
	u 000 kn	u 000 kn	u 000 kn	
A. POTRAŽIVANJA ZA UPISANI, A NEUPL.KAPITAL				
B. DUGOTRAJNA IMOVINA (I. do IV.)	2.040.143	2.096.587	56.444	102,77
I. Nematerijalna imovina	110.504	76.339	-34.165	69,08
II. Materijalna imovina	1.929.328	2.019.938	90.610	104,70
III. Financijska imovina	311	311	0	100,00
IV. Potraživanja	0	0	0	
C. KRATKOTRAJNA IMOVINA (I. do IV.)	499.698	570.042	70.344	114,08
I. Zalihe	15.539	8.364	-7.175	53,83
a) Predujmovi			0	
II. Potraživanja	104.767	137.182	32.415	130,94
a) Potraživanja od kupaca	72.005	129.570	57.565	179,95
b) Potraživanja od zaposlenih	22	33	11	150,00
c) Ostala potraživanja od države i dr.institucija	32.740	7.579	-25.161	23,15
III. Kratkotrajna financijska imovina	1.162	5.073	3.911	436,57
IV. Novac u banci i blagajni	378.230	419.423	41.193	110,89
D. PLAĆ.TR.BUD.RAZD. I NED.NAPL.PRIHODA	169	23	-146	13,61
E. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA			0	
F. AKTIVA UKUPNO (A+B+C+D+E)	2.540.010	2.666.652	126.642	104,99
G. IZVANBILANČNI ZAPISI	309.944	281.756	-28.188	90,91
A.1. KAPITAL I REZERVE	1.793.354	1.908.041	114.687	106,40
I. Upisani kapital	841.002	841.002	0	100,00
II. Premije na emitirane dionice			0	
III. Revalorizacijska rezerva	0	0	0	
IV. Rezerve	923.052	952.352	29.300	103,17
V. Zadržana dobit ili preneseni gubit.	0	0	0	
VI. Dobit ili gubitak tekuće godine	29.300	114.687	85.387	391,42
B.1. DUGOROČNA REZ. ZA RIZIKE I TROŠKOVE	2.232	1.719	-513	77,02
C.1. DUGOROČNE OBVEZE (I. do III.)	669.073	669.009	-64	99,99
I. Obveze po dugoročnim kreditima	659.262	659.198	-64	99,99
II. Obveze po osnovi zajma			0	
III. Ostale dugoročne obveze	9.811	9.811	0	100,00
D.1. KRATKOROČNE OBVEZE (I. do III.) + E1	69.961	86.329	16.368	123,40
I. Obveze prema dobavljačima	59.001	63.992	4.991	108,46
II. Obveze po kreditima i vrijed. papirima	0	0	0	
III. Ostale kratkoročne obveze	10.960	22.337	11.377	203,80
E.1. ODGOĐENO PLAĆ.TROŠK. I PRIH.BUD.RAZD.	5.390	1.554	-3.836	28,83
F.1. PASIVA UKUPNO (A1+B1+C1+D1)	2.540.010	2.666.652	126.642	104,99
G.1. IZVANBILANČNI ZAPISI	309.944	281.756	-28.188	90,91

2. VAŽNI POSLOVNI DOGAĐAJI NAKON KRAJA POSLOVNE GODINE

Na poziv MINGORP-a od 17. prosinca 2008. godine Plinacro je počeo pregovore s INOM d.d. s ciljem stjecanja 100%-tnog udjela u društvu Podzemno skladište plina d.o.o., koje je od strane INE d.d. osnovano 1. prosinca 2008. godine i registrirano kao operator podzemnog skladišta plina Okoli.

Postupak pregovora vođen je uz koordinaciju MINGORP-a i proveden sukladno uobičajenoj praksi. Angažiran je nezavisni procjenitelj PricewaterhouseCoopers, a tvrtka Plinacro postupkom due diligence uz pomoć tvrtke Zgombić i partneri d.o.o. te CTP Projekt d.o.o izvršila je uvid u sve dostupne elemente poslovanja i stanja društva.

Nakon isteka poslovne godine (30. siječnja) potpisani je Ugovor o kupoprodaji 100%-tnoga poslovnog udjela u društvu Podzemno skladište plina d.o.o. između INE – Industrije nafte d.d. i Plinacra d.o.o. Ugovor je sklopljen na iznos od 514,0 mil. kn uz suglasnost vlasnika – Vlade Republike Hrvatske. Vlada Republike Hrvatske svojom je Odlukom od 29. siječnja dala suglasnost na Ugovor o kupoprodaji 100%-tnoga poslovnog udjela u društvu Podzemno skladište plina d.o.o. te dala suglasnost na izdavanje jamstva za kreditno zaduženje Plinacra.

Kupnjom tvrtke Podzemno skladište plina d.o.o. Plinacro je realizirao praksu uobičajenu u mnogim europskim zemljama kojom se objedinjuju energetske, infrastrukturne, odnosno regulirane djelatnosti u jednoj, vertikalno integriranoj tvrtki. Na taj se način postižu višestruki pozitivni efekti. Objedinjavanjem infrastrukturnih djelatnosti na plinskim tržištima, posebice manjima, dobiva se sinergija u operativnom poslovanju kojom se ubrzava, pojednostavljuje i racionalizira funkcioniranje tržišta, povećava sigurnost i omogućava funkcioniranje te potpuno otvaranje tržišta u skladu s europskim direktivama. Isto tako objedinjavanjem infrastrukturnih djelatnosti transporta i skladištenja plina bitno se pojednostavljuje operacionalizacija mehanizama funkcioniranja tržišta sukladno prijedlozima Pravilnika o organizaciji tržišta prirodnog plina i Općih uvjeta opskrbe prirodnim plinom koji su pred donošenjem. Nadalje, objedinjavanjem infrastrukturnih djelatnosti transporta i skladištenja plina omogućava se i koordinirani razvoj infrastrukturnih djelatnosti, a time i osigurava stabilnost i sigurnost

opskrbe, razvoj tržišta prirodnog plina te konačno financijsko poslovanje infrastrukturnih djelatnosti i povrat uloženih sredstava u razvoj infrastrukture.

Kupnja društva Podzemno skladište plina d.o.o. izvršit će se potpuno putem kredita Europske banke za obnovu i razvoj. U tijeku je postupak rješavanja zahtjeva Plinacra za odobrenje kredita, uz državno jamstvo, na rok od 6 godina uz poček od 1 godine.

Čitav pothvat stjecanja 100%-tnog udjela u društvu Podzemno skladište plina d.o.o. zamišljen je na način da društvo PSP d.o.o. svojim poslovanjem ostvaruje dobit kroz cijeli period povrata kredita, a koja je dostačna da se pokriju svi troškovi vezani uz korištenje kredita te ovaj pothvat ne bi trebao negativno utjecati na financijski rezultat Plinacra.